FORMATO	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
PROCESO	
EJECUCIÓN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS	

SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 1 - 2022."

(Indique el objeto del contrato de interventoría suscrito)

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 1 – 2022."

(Indique el objeto del contrato de obran suscrito)

CONTRATISTA DE OBRA: GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOZ (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra) **NIT** 900,372 ,215-7 (Escriba el NIT del Contratista)

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERVIVIENDA 22 (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 901,627224-3 (Escriba el NIT del Interventor)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
Valor Inicial	$ 432.000.000,00	Valor Inicial	$ 3.600.000.000
Valor Adicional 1	N.A.	Valor Adicional 1	N.A
Valor Adicional 2	N.A.	Valor Adicional 2	N.A
Valor Actualizado	$ 432.000.000,00	Valor Actualizado	$ 3.600.000.000
Plazo Inicial	5 Meses	Plazo Inicial	4 Meses
Plazo Prórroga 1	N.A.	Plazo Prorroga 1	N.A.
Plazo Prórroga 2	N.A.	Plazo Prórroga 2	N.A.
Plazo Actualizado	5Meses	Plazo Actualizado	4 Meses
Fecha de Iniciación	1/09/2022	Fecha de Iniciación	1/09/2022
Fecha de Terminación Inicial	31/01/2023	Fecha de Terminación Inicial	31/12/2022
Fecha de Terminación según Prórroga 1	N.A.	Fecha de Terminación según Prórroga 1	N.A.
Fecha de Terminación según Prórroga 2	N.A.	Fecha de Terminación según Prórroga 2	N.A.
Fecha de Terminación Actual	31/01/2023	Fecha de Terminación Actual	31/12/2022

SUPERVISORA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: CAMILA CORTES DAZA (Escriba el nombre del Supervisor de Hábitat)

CONSORCIO INTERVIVIENDA 22 / GePM Mejoramiento Innovación y Calidad	**FORMATO** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** EJECUCIÓN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / SECRETARÍA DEL HÁBITAT / BOGOTÁ

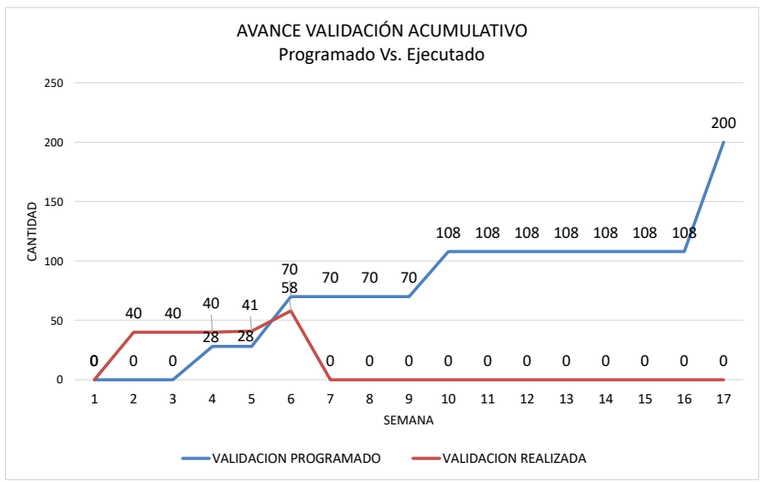
SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

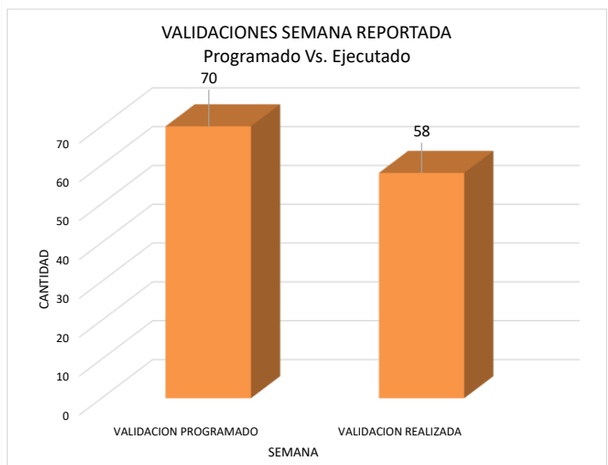
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

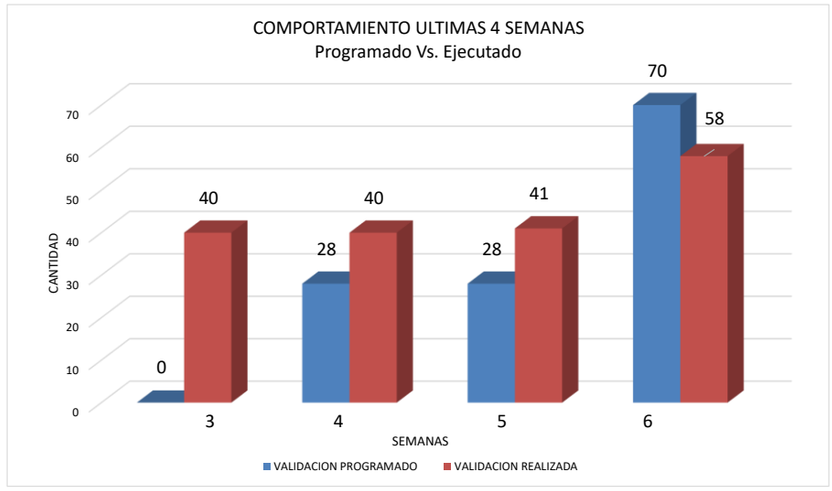
2. AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1. AVANCES DE EJECUCIÓN VALIDACIONES

AVANCE FÍSICO DE VALIDACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)
(Reportar avance aculado y semanal (adicional indicar de las últimas cuatro (4) semanas))







Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)

	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso
Cantidad Validaciones	**70**	**35%**	**58**	**29,00%**	**0**	**-12**

Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)

Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso
70	**58**	**0**	**-12**

Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)

Semana 3	Prog.	Ejecutado	**Semana 4**	Prog.	Ejecutado	**Semana 5**	Prog.	Ejecutado	**Semana 6**	Prog.	Ejecutado
	0	**40**		**28**	**40**		**28**	**41**		**70**	**58**

OBSERVACIONES: (Realizar análisis y comentarios sobre el estado y avance de las actividades realizadas, indicar si se presenta adelanto conforme a la programación y el motivo del mismo, si se presenta atraso indicar los motivos y las acciones tomadas por la interventoría y el contratista de obra para mitigarlo.

Para está semana el contratista de obra realiza validaciones llegando a 58 viviendas, pero de acuerdo a la programación existe un retraso de 12 validaciones, ya que se debería estar en 70

SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

MVAL_00164	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	1	EN PROGRAMACIÒN
MV_00333	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	2	EN PROGRAMACIÒN
MV_00332	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	3	EN PROGRAMACIÒN
MV_00350	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	4	EN PROGRAMACIÒN
MV_00352	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	5	EN PROGRAMACIÒN
MV_00360	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	6	EN PROGRAMACIÒN
MV_00335	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	7	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00381	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	8	EN PROGRAMACIÒN
MV_00367	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	9	EN PROGRAMACIÒN
MV_00404	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	10	EN PROGRAMACIÒN
MV_00402	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	11	EN PROGRAMACIÒN
MV_00398	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	12	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00389	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	13	EN PROGRAMACIÒN
MV_00391	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	14	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00434	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	15	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00441	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	16	EN PROGRAMACIÒN
MV_00417	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	17	EN PROGRAMACIÒN
MV_00419	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	18	EN PROGRAMACIÒN
MV_00420	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	19	EN PROGRAMACIÒN
MV_00425	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	20	EN PROGRAMACIÒN
MV_00423	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	21	EN PROGRAMACIÒN
MV_00451	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	22	EN PROGRAMACIÒN
MV_00452	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	23	EN PROGRAMACIÒN
MV_00453	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	24	EN PROGRAMACIÒN
MV_00316	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	25	EN PROGRAMACIÒN
MV_00314	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	26	EN PROGRAMACIÒN
MV_00311	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	27	EN PROGRAMACIÒN
MV_00317	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	28	EN PROGRAMACIÒN
MV_00306	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	29	EN PROGRAMACIÒN
MV_0320	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	30	EN PROGRAMACIÒN
MV_00303	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	31	EN PROGRAMACIÒN
MV_00302	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	32	EN PROGRAMACIÒN
MV_00271	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	33	EN PROGRAMACIÒN
MV_00274	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	34	EN PROGRAMACIÒN
MV_00279	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	35	EN PROGRAMACIÒN
MV_00280	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	36	EN PROGRAMACIÒN
MV_00236	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	37	EN PROGRAMACIÒN
MV_00231	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	38	EN PROGRAMACIÒN
MV_00247	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	39	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00249	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	40	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00401	10 días	vie 16/09/22	mar 27/09/22	41	EN PROGRAMACIÒN
MV_00282	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	42	EN PROGRAMACIÒN
MV_1069	10 días	vie 21/10/22	mar 1/11/22	43	FUERA DE PROGRAMACIÒN
MV_00297	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	44	EN PROGRAMACIÒN
MV_00211	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	45	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_0140	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	46	EN PROGRAMACIÒN
MV_00218	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	47	EN PROGRAMACIÒN
MV_00220	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	48	EN PROGRAMACIÒN
MV_00222	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	49	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00209	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	50	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00174	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	51	EN PROGRAMACIÒN
MV_01238	10 días	mar 8/11/22	vie 18/11/22	52	FUERA DE PROGRAMACIÒN
MV_1072	10 días	vie 21/10/22	mar 1/11/22	53	FUERA DE PROGRAMACIÒN
MV_1075	10 días	vie 21/10/22	mar 1/11/22	54	FUERA DE PROGRAMACIÒN
MV_00172	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	55	EN PROGRAMACIÒN
MVAL_00178	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	56	EN PROGRAMACIÒN
MV_00224	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	57	EN PROGRAMACIÒN
MV_1064	10 días	mar 4/10/22	vie 14/10/22	58	EN PROGRAMACIÒN

De las 70 validaciones expuestas en la programación de obra se desarrollaron 58 . Esto indica un retraso de 12 viviendas por debajo de la programación.

Se expone que dentro de las validaciones desarrolladas hay unos Mv por fuera de la línea de programación, estas viviendas son desarrolladas por logística y organización del contratista para maximizas materiales y ejecución.

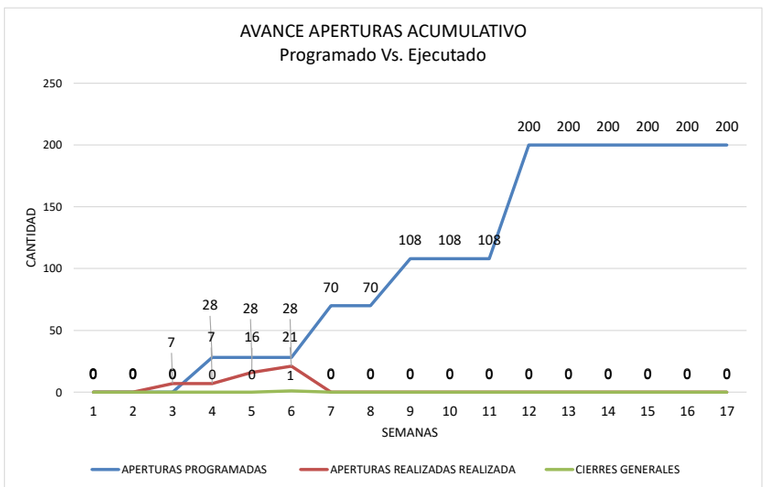
CONSORCIO INTERVIVIENDA 22 / GePM Mejoramiento Innovación y Calidad	**FORMATO** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** EJECUCIÓN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DEL HÁBITAT BOGOTÁ

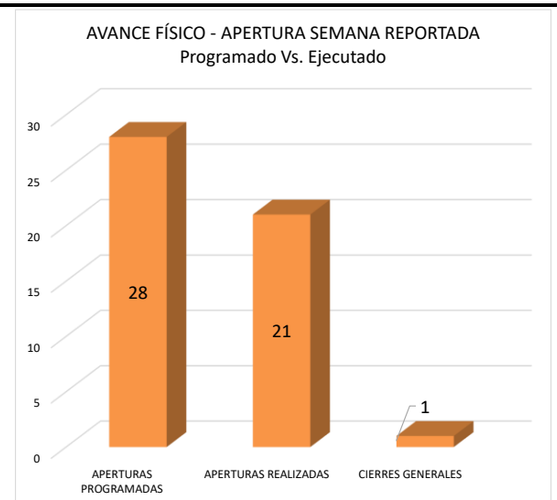
SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

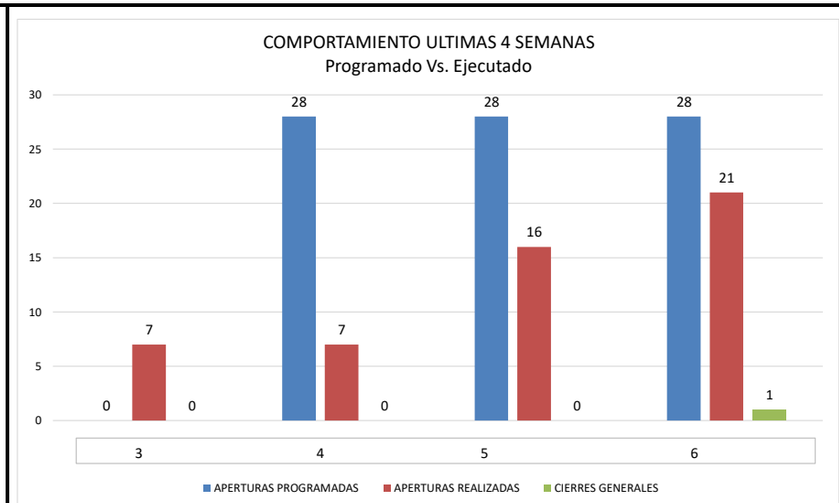
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

2.2. AVANCES DE EJECUCIÓN APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES

AVANCE FÍSICO APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)
(Reportar avance aculado y semanal (adicional indicar de las últimas cuatro (4) semanas))







Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)

	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso
Cantidad de Aperturas	**28**	**15%**	**21**	**11,00%**	**0**	**-7**

Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)

Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso
28	**21**	**0**	**-7**

Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)

Semana 3	Prog.	Ejecutado	**Semana 4**	Prog.	Ejecutado	**Semana 5**	Prog.	Ejecutado	**Semana 6**	Prog.	Ejecutado
	0	**7**		**28**	**7**		**28**	**16**		**28**	**21**

OBSERVACIONES: (Realizar análisis y comentarios sobre el estado y avance de las actividades realizadas, indicar si se presenta adelanto conforme a la programación y el motivo del mismo, si se presenta atraso indicar los motivos y las acciones tomadas por la interventoría y el contratista de obra para mitigarlo.

Para está semana se desarrollaron 5 aperturas mas, para un total de 21 aperturas en ejecución. De estas hay 7 que están por fuera de la programación de obra.
Se aclara que de acuerdo a la programación de obra deberían haberse realizado 28 aperturas, pero en la ejecución de obra solo hay 21, lo que genera un retraso de 7 aperturas

SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

USME	76 días	mié 28/09/22	sáb 24/12/22	$ 3.600.000.000,00	Ejec- al 14-10-2022	Ejecución al 14-10-2023
MVAL_00164	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00333	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00332	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		ENTREGADA
MV_00350	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00352	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00360	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00335	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MVAL_00381	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00367	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00404	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00402	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MVAL_00401	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00398	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MVAL_00389	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00391	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MVAL_00434	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MVAL_00441	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00417	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00419	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00420	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00425	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00423	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00451	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00452	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00453	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00316	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00314	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00311	30 días	mié 28/09/22	mar 1/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00317	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00306	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_0320	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00303	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00302	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00271	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_00274	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00279	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00280	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN
MV_14691	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00282	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00236	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00231	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00247	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MV_00248	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00		NO EJECUCIÓN
MVAL_00249	30 días	sáb 15/10/22	vie 18/11/22	$ 18.000.000,00	1	EN EJECUCIÓN

Para está semana, y de acuerdo a la programación de obra, se deberían tener 28 casa en apertura y ejecución. A la fecha, solo están en esta actividad 21 viviendas, lo que representa un atraso en la programación de obra de 7 casas.
Por otra parte, se encuentran en ejecución 7 viviendas que debían estar iniciando el 15-10-2022 pero por logística y materiales, el contratista determinó su inicio, aun así, se sigue en atraso de acuerdo a la programación de obra.

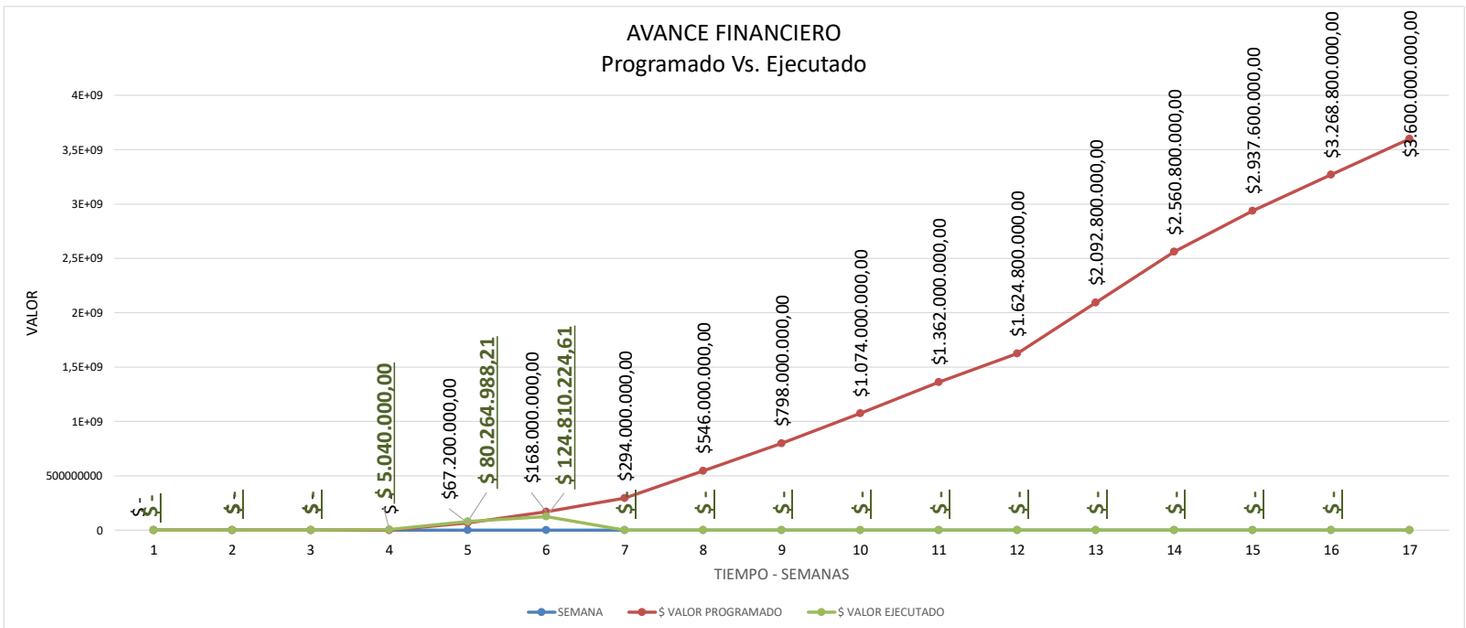
CONSORCIO INTERVIVIENDA 22 / GePM Mejoramiento Innovación y Calidad	**FORMATO** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** **PROCESO** EJECUCIÓN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / SECRETARÍA DEL HÁBITAT / BOGOTÁ

SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

2.3. AVANCES DE EJECUCIÓN FINANCIERO

AVANCE DE EJECUCIÓN FINANCIERO (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)
(Reportar avance aculado y semanal (adicional indicar de las últimas cuatro (4) semanas))



VALOR INVERSIÓN SEGÚN FLUJO DE CAJA		
INVERSIÓN SEMANAL		
PROGRAMADA		EJECUTADA
$ 168.000.000,00		$ 39.505.236,40
% AVANCE PROGRAMADO	VS.	% AVANCE EJECUTADO
4,67%		1,10%
INVERSIÓN ACUMULADA		
PROGRAMADA	VS.	EJECUTADA
$ 235.200.000,00		$ 124.810.224,61
% AVANCE PROGRAMADO	VS.	% AVANCE EJECUTADO
6,53%		3,47%
ATRASO O ADELANTO EN PESOS ($):		**-$ 110.389.775,39**
ATRASO O ADELANTO EN PORCENTAJE (%)		**-3,07%**

OBSERVACIONES: (Realizar análisis y comentarios sobre el estado y avance de las actividades realizadas, indicar si se presenta adelanto conforme a la programación y el motivo del mismo, si se presenta atraso indicar los motivos y las acciones tomadas por la interventoría y el contratista de obra para mitigarlo.

Para está semana se presenta una ejecución de obra inferior a lo programado, es importante que se tomen las acciones necesarias por parte del contratista para dar cumplimiento con lo estipulado en el flujo de caja y en la programación

FORMATO	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
PROCESO	
EJECUCIÓN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS	

SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

3. ASPECTOS TÉCNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

	ID_MV	DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO	TRAZABILIDAD (ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA) Anexar evidencias	FECHA DE CIERRE
SEMANA 01		NO SE PRESENTAN DURANTE LA SEMANA ASPECTOS TÉCNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL		
SEMANA 02		NO SE PRESENTAN DURANTE LA SEMANA ASPECTOS TÉCNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL		
SEMANA 03		NO SE PRESENTAN DURANTE LA SEMANA ASPECTOS TÉCNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL		
SEMANA 04		28/09/2022: En el desarrollo de las actividades se disponían a llevar a cabo seguimientos en territorio, pero se solicita retiro del mismo por motivos de seguridad debido a situaciones de hurto con arma de fuego en mediaciones de las viviendas a visitar. (el equipo técnico y social de interventoría se disponía a realizar los seguimientos respectivos, sin embargo, siendo aproximadamente las 10:00 a.m. se presenta un altercado de seguridad a dos cuadras del PAC del contratita, en donde hurtaron las pertenecías de algunos habitantes del sector con arma de fuego, por este motivo se recibe llamada de advertencia y decidimos retirarnos del territorio dado lo ocurrido).	Se informa a la SDH de esta situación	
	MVAL_00441	Se selecciona como Historia de vida el día 27/09/2022 el MVAL_00441 MARÍA HENAO QUINTERO, se expone a la beneficiaria su postulación, ella manifiesta conformidad y se diligencian los formatos para que la par social contratista exponga el caso.		
		30/09/2022 El día 30 de septiembre se realizan seguimientos sin presencial del personal del contratista, el PAC se encuentra cerrado.	Se remite comunicado No. SDHT-CI22-2022-019 al contratista GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOZ SAS exponiendo la situación en referencia a la falta de personal.	Pendiente respuesta por parte del contratista
SEMANA 05		Se solicita al contratista el seguimientos de las viviendas que se encuentran en ejecución para que no existan materiales ni escombros en los frentes de la vivienda a menos que se estén descargando y durante el día se ingresen a la vivienda.		
SEMANA 06	MV-00282	11/10/2022 - MARCO ANTONIO VEGA Se postula la historia de vida de este beneficiario.		

4. RELACIÓN DE RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN (semanal y acumulativas)

	ID_MV	MOTIVO DE LA RENUNCIA Y/O NO EJECUCIÓN	No. DE RADICADO A LA SDHT Y FECHA
SEMANA 01		NO SE PRESENTAN RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN DURANTE LA SEMANA DEL INFORME	
SEMANA 02		NO SE PRESENTAN RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN DURANTE LA SEMANA DEL INFORME	
SEMANA 03		NO SE PRESENTAN RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN DURANTE LA SEMANA DEL INFORME	

SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

SEMANA 04		NO SE PRESENTAN RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN DURANTE LA SEMANA DEL INFORME	
SEMANA 05		NO SE PRESENTAN RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN DURANTE LA SEMANA DEL INFORME	
SEMANA 06		NO SE PRESENTAN RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN DURANTE LA SEMANA DEL INFORME	

Esta información debe darse de forma acumulativa e ir actualizándose a medida que se vayan realizado actividades frente a caso caso (ir adicionando semanalmente)

5. RELACIÓN DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DE LOS BENEFICIARIOS Y COMUNIDAD (semanal y acumulativas)

	ID_MV	BREVE DESCRIPCIÓN DE LA PQR (anexar copia del PQR)	TRAZABILIDAD (ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA) Anexar evidencias	FECHA DE CIERRE
SEMANA 01		NO SE PRESENTAN QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DURANTE LA SEMANA DEL INFORME		
SEMANA 02		NO SE PRESENTAN QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DURANTE LA SEMANA DEL INFORME		
SEMANA 03		NO SE PRESENTAN QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DURANTE LA SEMANA DEL INFORME		
SEMANA 04		NO SE PRESENTAN QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DURANTE LA SEMANA DEL INFORME		
SEMANA 05		NO SE PRESENTAN QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DURANTE LA SEMANA DEL INFORME		
SEMANA 06		NO SE PRESENTAN QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DURANTE LA SEMANA DEL INFORME		

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORÍA CONSIDERE PERTINENTES (Anexar soportes si se requiere)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:
1- PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Se mantiene que el punto de atención quedara ubicado en la Carrera 7B Este No 97G-25 Sur y será atendido los días martes, jueves y sábados en el horario de 8:30 am a 12:00 pm
El PAC se encuentra en funcionamiento en los horarios establecidos para la atención a los usuarios mejorando los tiempos de atención.
"El l día 11 de octubre de 2022 en un horario de 9:20am a 12:00m se realizo atención al PAC por parte del Contratista . Desde Interventoría se emite observaciones referente la tardía apertura del Punto de atención al ciudadano ya que la apertura el día martes debe ser desde las 8:30 am . Por parte del Contratista se recepción a la comunidad desde las 9:20 am en la cual se evidencia información correspondiente a : - María Margot - Blanca Hilma Rodriguez - Nancy Ramos : Por parte de la ciudadana en mención se acerca al PAC , en el cual solicita información acerca de los subsidios que a la fecha otorga Hábitat , Por parte del Contratista y en seguimiento de Interventoría , se remite la información correspondiente , ya que , a la fecha la ciudadanía desea conocer el proceso de la documentación ya remitida a la entidad , se remite información a satisfacción."

FORMATO	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
PROCESO	
EJECUCIÓN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS	

SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN AMBIENTAL - DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS

DISPOSICIÓN RCD M3		ESCOMBRERA (indicar nombre y No. Autorización)	No. DE VALE ESCOMBRERA, PIN Y PLACA VOLQUETA
SEMANA 04	0 M3	No se registran escombros en está semana	No Se generan retiros en está semana
MES	OCTUBRE		
SECTOR	USME		

CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE EL MES	0 M3	CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE EL PROYECTO	0 M3

DISPOSICIÓN RESIDUOS PELIGROSOS M3		CONTROL DE RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS DURANTE LA SEMANA REPORTADA
SEMANA 04	0 M3	No se generan residuos peligrosos está semana
MES	OCTUBRE	
SECTOR	USME	

CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE EL MES	0 M3	CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE EL PROYECTO	0 M3

6. COMPONENTE SST Y DE CALIDAD

CONTRATISTA DE OBRA					
CAPACITACIONES PROGRAMADAS	1	CAPACITACIONES REALIZADAS	1	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0
CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA (OBREROS)			31	PERSONAL ADMINISTRATIVO	10
PERSONAL NUEVO INGRESADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	4	PERSONAL OBRERO	21	PERSONAL ADMINISTRATIVO	10
PERSONAL RETIRADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	21	PERSONAL ADMINISTRATIVO	10

INTERVENTORÍA					
CAPACITACIONES PROGRAMADAS	1	CAPACIONES REALIZADAS	1	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0
CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO INTERVENTORÍA					14

7. ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

SOCIAL



VALIDACION 11/10/2022 MV_00218 JULIO ALFONSO MURILLO- DESARROLLO NUEVO PORTAL-USME



VALIDACIÓN - 11/10 /2022 MV_00211 GLORIA JEANETH VILLAMIL HURTADO: , DESARROLLO NUEVO PORTAL - USME



SEGUIMIENTO DE VIVIENDA - 10/10/ 2022 - MV_00314 JULIO CUENCA - DESARROLLO USME - NUEVO PORTAL



SEGUMIENTO DE VIVIENDA - 10/10/ 2022 - MV_00423 LUIZ RODRIGUEZ - DESARROLLO USME - NUEVO PORTAL



VISITA DE SEGUIMIENTO 10-10-22 MV 00350 GRACIELA GOMEZ CONTRERAS-DESARROLLO: NUEVO PORTAL-USME

FORMATO	
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
PROCESO	
EJECUCIÓN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS	

SEMANA No. 6 (Consecutivo) **DEL** sábado, 8 de octubre de 2022 (dd-mm-aa) **AL** 14 de octubre de 2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No CTO # 1008 DE 2022, (Número de Contrato) **CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No.** CTO de obra 999-2022 (Número de Contrato)

TECNICO



FECHA	jueves, 13 de octubre de 2022
DESCRIPCION	
Validación, cocina antes de intervención	



FECHA	viernes, 14 de octubre de 2022
DESCRIPCION	
Validación, sala antes de intervención	



FECHA	lunes, 10 de octubre de 2022
DESCRIPCION	
Pañete sobre muros de habitación #3	



FECHA	lunes, 10 de octubre de 2022
DESCRIPCION	
Pañete sobre muros de sala	



FECHA	viernes, 14 de octubre de 2022
DESCRIPCION	
Pañete sobre muros de habitación #2	

SST Y AMBIENTAL



Traslado de RCD a puntos de acopio



Inspección Orden y aseo



Recorrido interventoría contratista



INSPECCIÓN DE DOTACIÓN



ACOMPAÑAMIENTO VALIDACIÓN 12 DE OCTUBRE DE 2022

Nota:

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones establecidas previamente, en Bogotá, D.C., a los Dieciocho (Día en letras) 18 (Día en números) días del mes del OCTUBRE (Mes en letras) de 2022 (Año de firma del informe)

Firma

Nombre: (Nombre) EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO

Cargo: Director de Interventoría